

Auszug aus dem Bebauungsplan Dittelbrunn, OT Hambach, An der Maibacher Straße:

7. Nebenanlagen

Nebenanlagen sind zulässig, soweit sie dem Nutzungszweck des jeweiligen im Baugebiet gelegenen Grundstückes oder des Baugebietes selbst dienen und die seiner Eigenart nicht widersprechen und einen umbauten Raum von nicht mehr als 40 m³ haben.

Unzulässig sind bauliche Anlagen, Nebenanlagen und Einrichtungen im Sinne des § 14 BauNVO, die von außen erkennbar technische Anlagen sind. Dies gilt für Antennenanlagen einschließlich deren Masten, soweit sie

- a) als Einzelbauwerk errichtet werden oder
- b) an einem Gebäude befestigt oder auf einem Gebäude errichtet werden und
 - die im Bebauungsplan zulässige Firsthöhe um mehr als 2 m überschreiten und/oder
 - die horizontale Ausdehnung mehr als 2 m beträgt; bei ausfahrbaren Anlagen ist die Größe im ausgefahrenen Zustand maßgeblich.